



## إعلان التسجيل العيني في مناطق عقارية بالمنطقة الشرقية .. تنمة

## المنطقة العقارية الثامنة والسبعون

معلومات المنطقة العقارية	
المدينة / المحافظة: الأحساء	المنطقة: الشرقية
تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية	عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ٥٩
أرقام المخططات: بالمرفقات	مساحة المنطقة العقارية: ٢,١٧ كيلومتر مربع
تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٣/١٠/٢٠٢٥م	تاريخ بداية استقبال الطلبات: ٢٧/٧/٢٠٢٥م
<ul style="list-style-type: none"> <li>السجل العقاري.</li> <li>وزارة العدل.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>عن طريق منصة السجل العقاري.</li> <li>عن طريق مراكز الخدمة.</li> </ul>

## موقع وحدود المنطقة العقارية

يحدّها شمالاً: حي الربوة  
يحدّها شرقاً: حي المهندسين  
يحدّها جنوباً: طريق الأمير متعب بن عبدالعزيز  
يحدّها غرباً: طريق الأمير سلطان بن عبدالعزيز

## خارطة المنطقة العقارية



## بيان المخططات

الأحياء	المنطقة العقارية
المجيدية	الثامنة والسبعون

## إعلان التسجيل العيني في مناطق عقارية بالمنطقة الشرقية .. تنمة

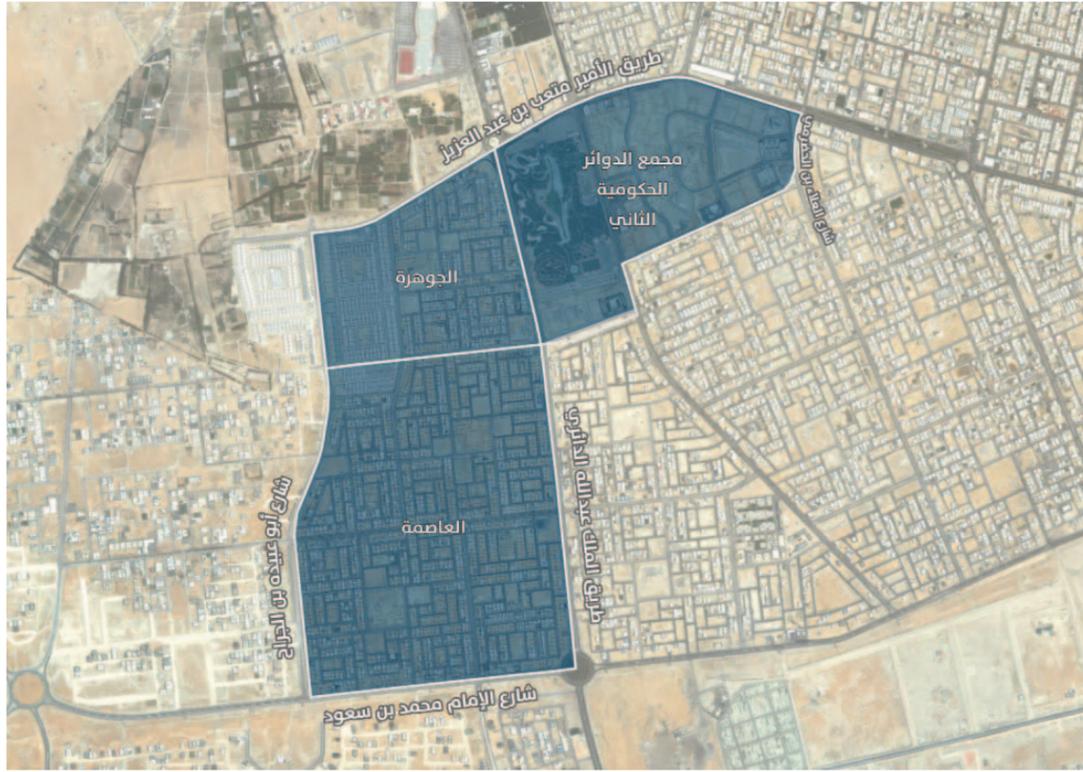
### المنطقة العقارية التاسعة والسبعون

معلومات المنطقة العقارية	
المدينة / المحافظة: الأحساء	المنطقة: الشرقية
تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية	عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ٣,٦٠٨
أرقام المخططات: بالمرفقات	مساحة المنطقة العقارية: ٤,٣٤ كيلومترات مربعة
تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٣/١٠/٢٠٢٥م	تاريخ بداية استقبال الطلبات: ٢٧/٧/٢٠٢٥م
<ul style="list-style-type: none"> <li>السجل العقاري.</li> <li>وزارة العدل.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>عن طريق منصة السجل العقاري.</li> <li>عن طريق مراكز الخدمة.</li> </ul>

### موقع وحدود المنطقة العقارية

يحدها شمالاً: طريق الأمير متعب بن عبدالعزيز  
يحدها شرقاً: طريق الملك عبدالله الدائري  
يحدها جنوباً: شارع الإمام محمد بن سعود  
يحدها غرباً: شارع أبو عبيدة بن الجراح

### خارطة المنطقة العقارية



### بيان المخططات

الأحياء	المنطقة العقارية
الجوهرة	التاسعة والسبعون
العاصمة	
مجمع الدوائر الحكومية الثاني	

## إعلان التسجيل العيني في مناطق عقارية بالمنطقة الشرقية .. تنمة

## المنطقة العقارية الثمانون

معلومات المنطقة العقارية	
المدينة / المحافظة: الأحساء	المنطقة: الشرقية
تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية	عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ١,٠٠٢
أرقام المخططات: بالمرفقات	مساحة المنطقة العقارية: ٠,٩٧٠ كيلومتر مربع
تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٣/١٠/٢٠٢٥م	تاريخ بداية استقبال الطلبات: ٢٧/٧/٢٠٢٥م
<ul style="list-style-type: none"> <li>السجل العقاري.</li> <li>وزارة العدل.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>عن طريق منصة السجل العقاري.</li> <li>عن طريق مراكز الخدمة.</li> </ul>

## موقع وحدود المنطقة العقارية

يحدّها شمالاً: طريق الأمير نايف بن عبدالعزيز  
يحدّها شرقاً: شارع الأمير محمد بن فهد  
يحدّها جنوباً: شارع عثمان بن عفان  
يحدّها غرباً: طريق الأمير نايف بن عبدالعزيز

## خارطة المنطقة العقارية



## بيان المخططات

الأحياء	المنطقة العقارية
العزيبية الثاني	الثمانون

## إعلان التسجيل العيني في مناطق عقارية بالمنطقة الشرقية .. تنمة

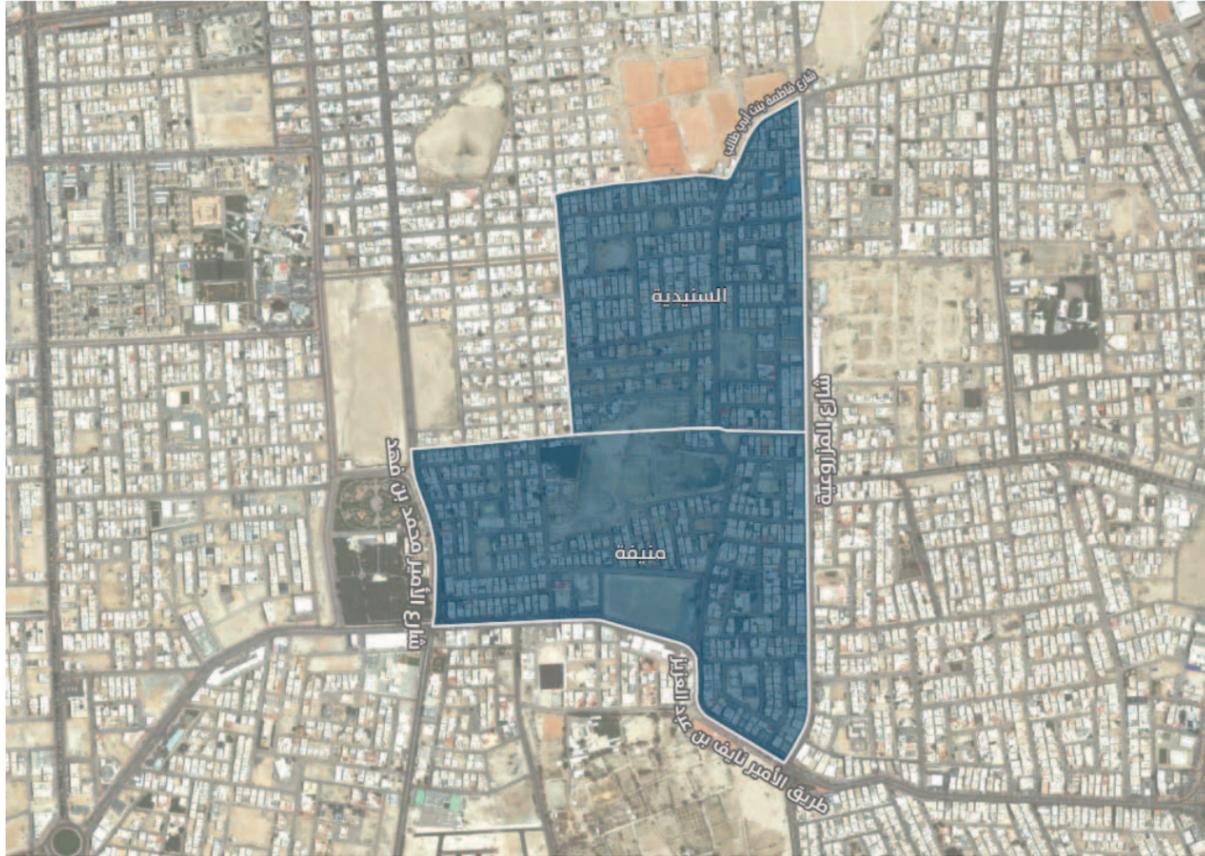
### المنطقة العقارية الحادية والثمانون

معلومات المنطقة العقارية	
المدينة / المحافظة: الأحساء	المنطقة: الشرقية
تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية	عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ١,١١٣
أرقام المخططات: بالمرفقات	مساحة المنطقة العقارية: ١,٠٥ كيلومتر مربع
تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٣/١٠/٢٠٢٥م	تاريخ بداية استقبال الطلبات: ٢٧/٧/٢٠٢٥م
<ul style="list-style-type: none"> <li>السجل العقاري.</li> <li>وزارة العدل.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>عن طريق منصة السجل العقاري.</li> <li>عن طريق مراكز الخدمة.</li> </ul>

### موقع وحدود المنطقة العقارية

يحدّها شمالاً: شارع فاطمة بنت أبي طالب  
يحدّها شرقاً: شارع المزروعية  
يحدّها جنوباً: طريق الأمير نايف بن عبدالعزيز  
يحدّها غرباً: شارع الأمير محمد بن فهد

### خارطة المنطقة العقارية



### بيان المخططات

الأحياء	المنطقة العقارية
السنية	الحادية والثمانون
منيفة	

## إعلان التسجيل العيني في مناطق عقارية بالمنطقة الشرقية .. تنمة

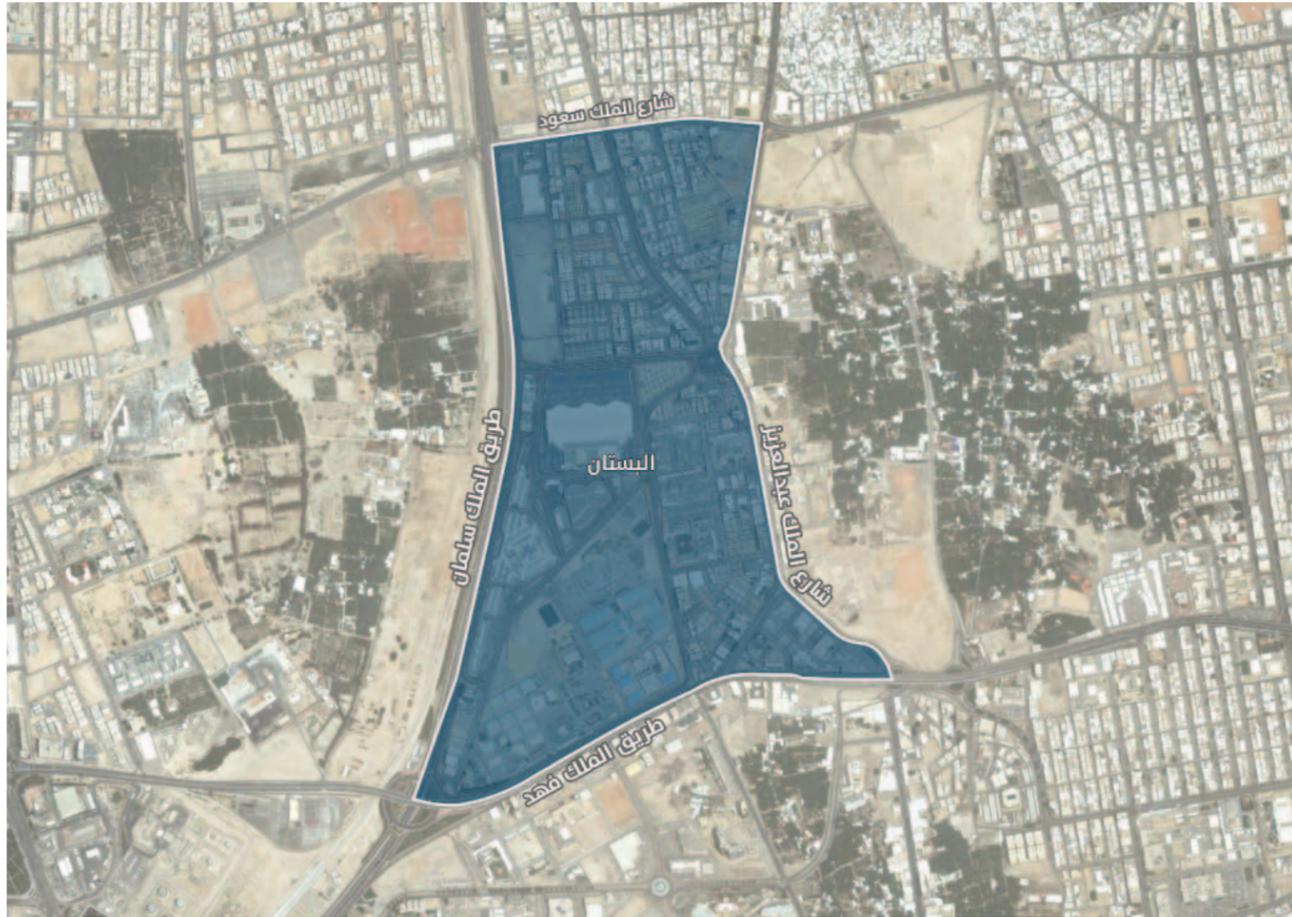
## المنطقة العقارية الثانية والثمانون

معلومات المنطقة العقارية	
المدينة / المحافظة: الأحساء	المنطقة: الشرقية
تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية	عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ٧٤١
أرقام المخططات: بالمرفقات	مساحة المنطقة العقارية: ١,٤٢ كيلومتر مربع
تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٣/١٠/٢٠٢٥م	تاريخ بداية استقبال الطلبات: ٢٧/٧/٢٠٢٥م
<ul style="list-style-type: none"> <li>السجل العقاري.</li> <li>وزارة العدل.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>عن طريق منصة السجل العقاري.</li> <li>عن طريق مراكز الخدمة.</li> </ul>

## موقع وحدود المنطقة العقارية

يحدّها شمالاً: شارع الملك سعود  
يحدّها شرقاً: شارع الملك عبدالعزيز  
يحدّها جنوباً: طريق الملك فهد  
يحدّها غرباً: طريق الملك سلمان

## خارطة المنطقة العقارية



## بيان المخططات

الأحياء	المنطقة العقارية
البستان	الثانية والثمانون

## إعلان التسجيل العيني في مناطق عقارية بالمنطقة الشرقية .. تنمة

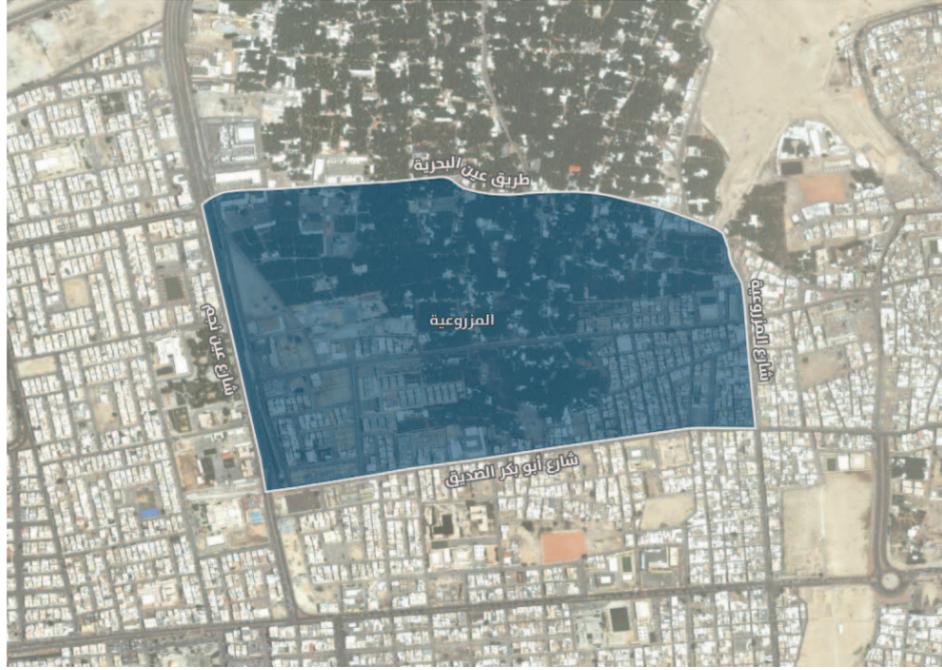
### المنطقة العقارية الثالثة والثمانون

معلومات المنطقة العقارية	
المدينة / المحافظة: الأحساء	المنطقة: الشرقية
تصنيف المنطقة العقارية: منطقة حضرية	عدد قطع الأراضي حسب المخططات: ٥٣٤
أرقام المخططات: بالمرفقات	مساحة المنطقة العقارية: ٠,٩٦٨ كيلومتر مربع
تاريخ نهاية استقبال الطلبات: ٢٣/١٠/٢٠٢٥م	تاريخ بداية استقبال الطلبات: ٢٧/٧/٢٠٢٥م
• السجل العقاري. • الجهة المعنية بتوثيق التصرفات العقارية في المنطقة المعلنة: • وزارة العدل.	• عن طريق منصة السجل العقاري. • عن طريق مراكز الخدمة.

### موقع وحدود المنطقة العقارية

يحدّها شمالاً: طريق عين البحرية  
يحدّها شرقاً: شارع المزروعية  
يحدّها جنوباً: شارع أبو بكر الصديق  
يحدّها غرباً: شارع عين نجم

### خارطة المنطقة العقارية



### بيان المخططات

الأحياء	المنطقة العقارية
المزروعية	الثالثة والثمانون

ثانياً: تحديد توثيق التصرفات العقارية بعد إعلان المناطق العقارية من خلال وزارة العدل والهيئة العامة للعقار (السجل العقاري) خلال فترة التسجيل، ويتم إيقاف توثيق التصرفات العقارية بعد انتهاء مدة الإعلان للمنطقة العقارية من قبل وزارة العدل وينقل الاختصاص للهيئة بعدها.  
ثالثاً: تبليغ وزارة العدل بتوثيق التصرفات العقارية خلال فترة الإعلان.  
رابعاً: الكتابة لوزارة العدل بالتعميم على كتابات العدل بنقل توثيق التصرفات العقارية بعد انتهاء مدة إعلان المناطق العقارية إلى الهيئة العامة للعقار.  
خامساً: على ذوي الشأن من ملاك وأصحاب الحقوق المتعلقة بهذه المناطق العقارية تقديم طلبات التسجيل العيني الأول للعقار من خلال المنصة الإلكترونية للسجل العقاري أو مراكز الخدمة وإرفاق كل ما يثبت أملاكهم وحقوقهم من مستندات خلال المدة المحددة لاستقبال الطلبات من خلال الرابط الآتي:  
Eservices.rer.sa  
سادساً: يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية، وإحدى الصحف اليومية التي تصدر في منطقة العقار، وعبر المنصة الإلكترونية للسجل العقاري، وحسابات الهيئة العامة للعقار في مواقع التواصل، وعلى اللوحات في مداخل المنطقة العقارية.  
سابعاً: يُبلّغ هذا القرار لكافة الجهات ذات العلاقة بالتسجيل العيني الأول للعقار.  
والله الموفق.

ثانياً: تحديد توثيق التصرفات العقارية بعد إعلان المناطق العقارية من خلال وزارة العدل والهيئة العامة للعقار (السجل العقاري) خلال فترة التسجيل، ويتم إيقاف توثيق التصرفات العقارية بعد انتهاء مدة الإعلان للمنطقة العقارية من قبل وزارة العدل وينقل الاختصاص للهيئة بعدها.  
ثالثاً: تبليغ وزارة العدل بتوثيق التصرفات العقارية خلال فترة الإعلان.  
رابعاً: الكتابة لوزارة العدل بالتعميم على كتابات العدل بنقل توثيق التصرفات العقارية بعد انتهاء مدة إعلان المناطق العقارية إلى الهيئة العامة للعقار.  
خامساً: على ذوي الشأن من ملاك وأصحاب الحقوق المتعلقة بهذه المناطق العقارية تقديم طلبات التسجيل العيني الأول للعقار من خلال المنصة الإلكترونية للسجل العقاري أو مراكز الخدمة وإرفاق كل ما يثبت أملاكهم وحقوقهم من مستندات خلال المدة المحددة لاستقبال الطلبات من خلال الرابط الآتي: